

Стабна

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа



Администрация
Смоленской
области

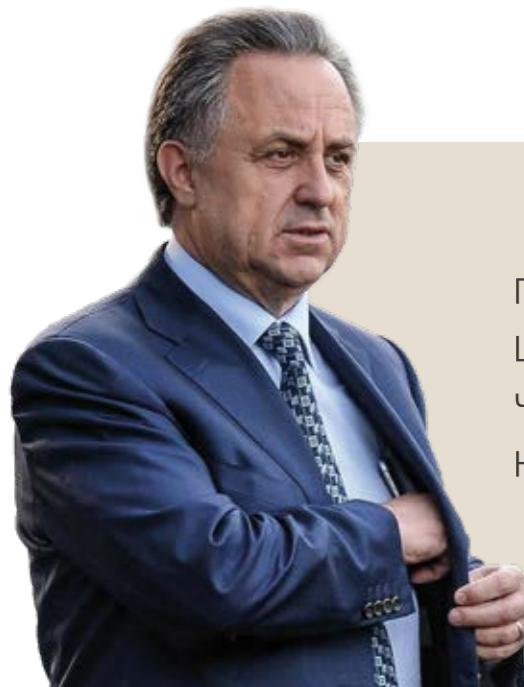


АО «Особые
экономические
зоны»



ГРУППА КОМПАНИЙ
АЛЬФА ТРАНС

ОЭЗ «Стабна» в Смоленской области поддержана федеральными, региональными органами власти и представителями крупного бизнеса



«Создание ОЭЗ на территории Смоленской области позволит более полно раскрыть экономический потенциал региона, станет новой точкой роста. Это и рабочие места, и дополнительные производственные мощности, а значит, и доходы в региональный бюджет».

Мутко. В. Л.,
заместитель Председателя Правительства РФ

«... я не сомневаюсь, что проект по созданию первой в Смоленской области особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Стабна» будет успешным и позволит привлечь на эту площадку новых деловых партнеров, специализирующихся на машиностроении, бытовой электронике, оказании логистических услуг и иных направлениях предпринимательской деятельности»

Островский А. В.,
губернатор Смоленской области



НАЛОГОВЫЕ И ФИНАНСОВЫЕ ЛЬГОТЫ

0%

- Ускоренная амортизация с коэффициентом 2
- Ускоренный порядок признания расходов на НИОКР
- Федеральные и региональные налоговые льготы
- Региональные и федеральные меры поддержки, включая меры поддержки экспортной деятельности

налог на имущество
(10 лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет имущества)

транспортный налог
(10 лет с момента постановки т/с на учет)

земельный налог
(5 лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок)

налог на прибыль
(с учетом федерального налога)

2% первые семь лет

7% следующие 3 года

15,5% до 2069 года

Беспошлинный ввоз оборудования, сырья и материалов на территорию ОЭЗ

РЕЖИМ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ

ОСОБЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕЖИМ

- Режим «одного окна»
- Право выкупа земли
- Гарантия стабильности инвестиционных условий

Экономико-географическое положение

Местоположение: д. Стабна, Смоленский район

- 6 км от автомобильной дороги М1
- 15 км от центра г. Смоленска
- 80 км от границы с Республикой Беларусь
- 400 км до г. Москва
- 330 км до г. Минска
- 870 км до г. Варшава
- Планируемая территория ОЭЗ примыкает к федеральной трассе М-1 «Беларусь»

Краткая информация о Смоленской области

- Население: 946,1 тыс. чел.
- ВРП: 281,9 млрд. руб.
- Инвестиции в основной капитал: 71,3 млрд. руб.
- Численность занятых в экономике: 445,9 тыс. чел.
- Количество МСП: 39160 ед.



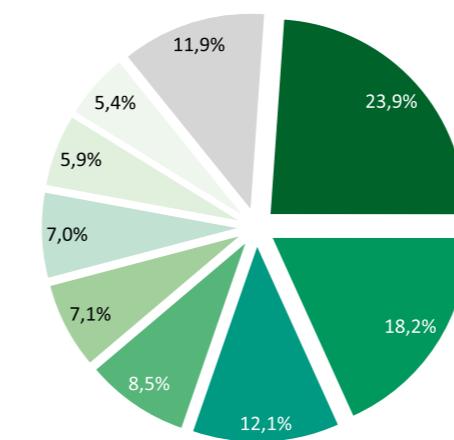
Перспективные направления развития ОЭЗ ППТ в Смоленской области

Транспортные коридоры Смоленской области

Восток-Запад Север-Юг

- E30 (M1)
«Беларусь»
- A130 (Москва-
граница с
Республикой
Беларусь)
- ж/д магистраль
Берлин-Москва
- Магистральный
газопровод
«Ямал-Европа»
- P120
Орёл - Рудня -
Витеск (РБ)
- БТС-II - Балтийская
трубопроводная
система
- ж/д магистраль
С.-Петербург -
Новороссийск
- Автомагистраль
от Шанхая до Гамбурга
(планируется ввод в
эксплуатацию в 2020 г.)

Структура ВРП региона



- Обрабатывающие производства
- Оптовая и розничная торговля
- Транспорт и связь
- Производство и распределение электроэнергии
- Аренда и предоставление услуг
- Государственное управление
- Сельское хозяйство
- Строительство
- Прочие виды деятельности

Инвестиционные приоритеты территории

- Производство экспортно-ориентированной продукции
- Производство продукции из импортных комплектующих для реализации на территории России и за рубежом.

Конкурентные преимущества



ПРЕФЕРЕНЦИИ
ИНВЕСТОРАМ



ВЫСОКАЯ
ЭНЕРГООБЕСПЕЧЕННОСТЬ



ВЫГОДНОЕ
ПРИГРАНИЧНОЕ
ПОЛОЖЕНИЕ

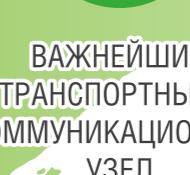


ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЕ
ИНВЕСТИЦИОННОЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО



Образование в Смоленской области

- 33 средних учебных заведений, 97 специальностей
- 19 высших учебных заведений, 68 специальностей



ВАЖНЕЙШИЙ
ТРАНСПОРТНЫЙ И
КОММУНИКАЦИОННЫЙ
УЗЕЛ



НАЛИЧИЕ
КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ
КАДРОВ.
ДОСТУПНАЯ РАБОЧАЯ СИЛА

Преимущества Смоленской области

Преимущества Смоленской области

Смоленская область вошла в **ТОП-20** Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в регионах России.

Темп прироста высокопроизводительных рабочих мест в 2018 г. составил 20,1%

Темп роста инвестиций в основной капитал в 2018 г. составил 7,7%

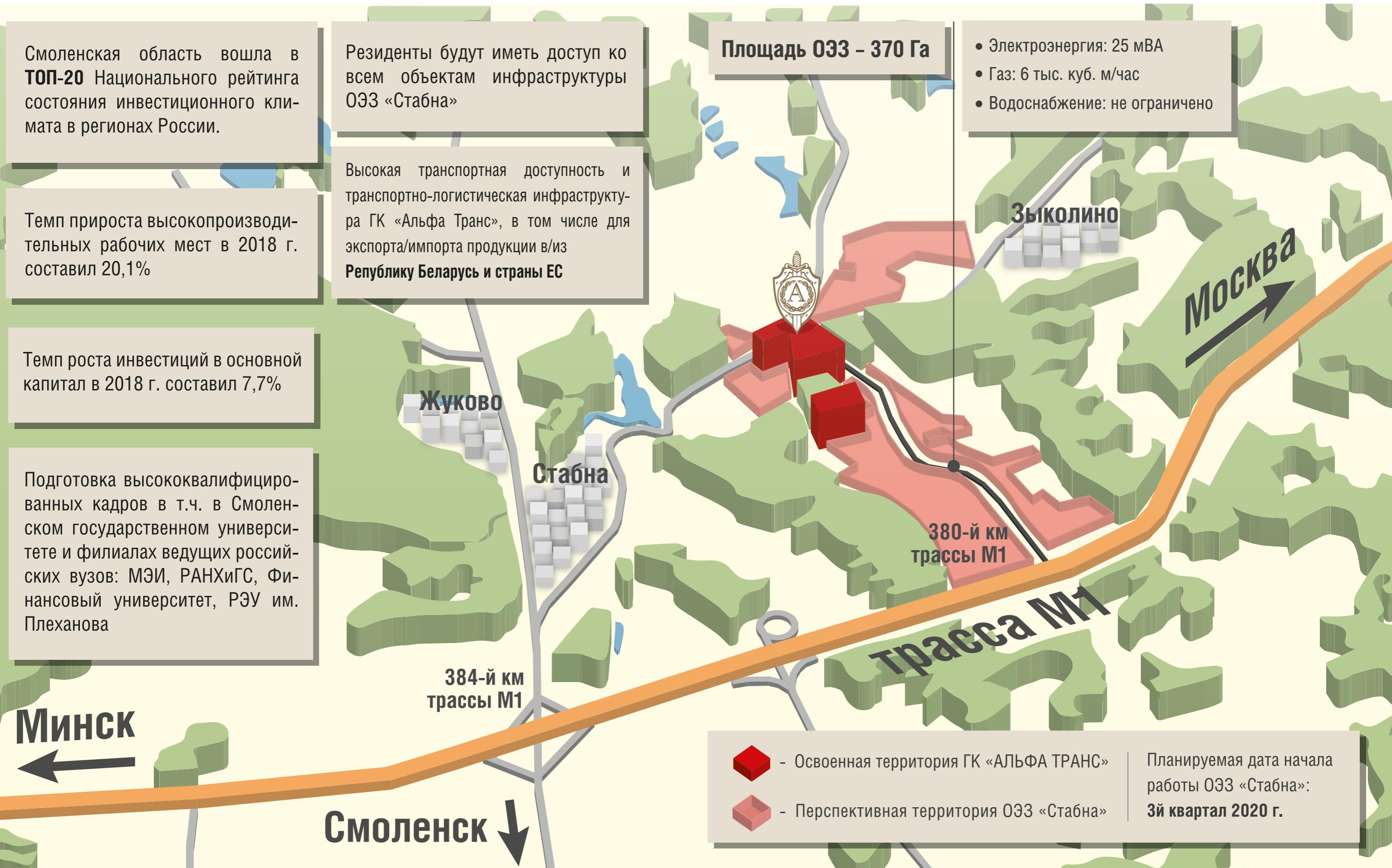
Подготовка высококвалифицированных кадров в т.ч. в Смоленском государственном университете и филиалах ведущих российских вузов: МЭИ, РАНХиГС, Финансовый университет, РЭУ им. Плеханова

Резиденты будут иметь доступ ко всем объектам инфраструктуры ОЭЗ «Стабна»

Высокая транспортная доступность и транспортно-логистическая инфраструктура ГК «Альфа Транс», в том числе для экспорта/импорта продукции в/из Республику Беларусь и страны ЕС

Площадь 033 – 370 Га

- Электроэнергия: 25 мВА
- Газ: 6 тыс. куб. м/час
- Водоснабжение: не ограничено

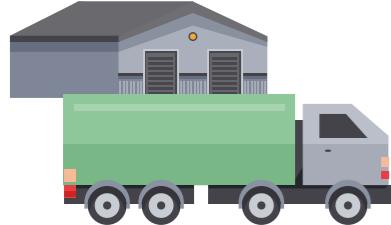




Общая площадь освоенных
территорий свыше 20 ГА.

Общее количество создаваемых
рабочих мест более 800 человек.

Инфраструктура



Таможенно-логистический терминал

(фитосанитарный и ветеринарный контроль,
лекарственные препараты)

- Площадь: >120 тыс. кв. м.
- Полезный объем: 4500 куб. м.
- Машино-мест: 630 ед.



Склад временного хранения акцизных товаров

Таможенный склад

(для товаров общей компетенции)

- Площадь: 31,3 тыс. кв. м.
- Полезный объем: 3000 куб. м.
- Машино-мест: 190 ед.



Таможенный склад

(для акцизных товаров)



Склад хранения алкогольной продукции

- Площадь: 2,2 тыс. кв. м.
- Машино-мест: 60 ед.



Логистический склад

(для операций над товарами, находящимися
в свободном обращении на территории РФ
и Таможенного союза)

- Площадь: 21 тыс. кв. м.
- Полезный объем: 17 000 куб. м.